



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e811254986f0b977
Владелец: **ООО ИСК "АРЕАЛ", Григорьева Виктория
Викторовна, Люберцы**
Действителен: с 26.04.2018 по 26.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 10.07.2018 №00285-18ИСХ/ЗОСТ
Главное управление государственного строительного надзора Московской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 330d47e5592c0894e8116d0e0c6188d8
Владелец: **ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Тютюников Алексей Владимирович, Рузский район, горо**
Действителен: с 10.02.2018 по 10.05.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-50-000628-04 от 04.07.2018

Жилой дом с подземной автостоянкой по адресу: Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, ул. Кирова, мкр. 35 АБ

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | |
|---|-------|---|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АРЕАЛ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | ИСК "АРЕАЛ" |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 140008 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | Московская область |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | Люберецкий район |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Люберцы |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Проезд |

| | | | |
|---|-------|--|--|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Проектируемый |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 4037 Корпус: Строение: 5 |
| | 1.2.9 | Тип помещений | Квартира: Комната: Офис: Помещение: |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Вторник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Среда |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Четверг |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона | 495 565-40-57 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты | areal.stroi@inbox.ru |

| | | | |
|--|-------|---|----------------------|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.isk-areal.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Григорьева |
| | 1.5.2 | Имя | Виктория |
| | 1.5.3 | Отчество | Викторовна |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | |

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

| | | | |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 5027042960 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1035005008642 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 2003 |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

| | | | |
|---|-------|---|----------------------|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Коханая |
| | 3.3.2 | Имя | Нина |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Кимовна |
| | 3.3.4 | Гражданство | Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 100 |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Двухсекционный многоэтажный жилой дом (корпус 3) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Люберецкий |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Люберцы |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Кирова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 9 Корпус: 3 Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 22.11.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | RU50-14-6489-2016 |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Министерство строительного комплекса Московской области |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоэтажный жилой дом (корпус 4) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Люберецкий |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Люберцы |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Кирова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 9 Корпус: 4 Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 18.04.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | RU50-51-7925-2017 |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Министерство строительного комплекса Московской области |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Трехсекционный 22-этажный жилой дом (корпус 5), а также сети инженерно-технического обеспечения |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Люберецкий |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Люберцы |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Кирова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 9 Корпус: 5 Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 12.11.2015 |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | RU50-14-2631-2015 | |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Министерство строительного комплекса Московской области |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоэтажный жилой дом (корпус 2) 1-й этап - секции 1-3 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Люберецкий |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Люберцы |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Кирова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 9 Корпус: 2 Строение: 1-3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 кв. 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 23.01.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | RU50-51-10160-2018 |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Министерство строительного комплекса Московской области |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | КОМПЛЕКСНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 50:16:0302007:6524 ПО УЛ. ЮБИЛЕЙНАЯ В Г. НОГИНСК, НОГИНСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ. I ЭТАП. МАЛОЭТАЖНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | Ногинский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Ногинск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Юбилейная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 20А Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2015 г. |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 03.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | RU50-18-2927-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Министерство строительного комплекса Московской области |

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | | |
|--|-------|--|---|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | Ассоциация "Саморегулируемая организация "Объединение Строителей Подмосковья" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | 5009036466 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | С-137-50-0260-50-14.12.2016 |

| | | | |
|--|-------|--|---------------------------|
| безопасность объектов капитального строительства | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 14.12.2016 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | Ассоциация (союз) (20600) |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | |

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | | |
|--|-------|---|------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 31.03.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | -45751,00 |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 5081992,00 |

| | | | |
|--|-------|--|------------|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 1719885,00 |
|--|-------|--|------------|

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|---|-------|---|---------------|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика | Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика | Отсутствует |

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> | Отсутствует |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|---|-------------|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Отсутствует |

| | | | |
|---|--------|--|----------------|
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | Не применялись |
| <p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2.1 | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p> | |

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя | |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> | |
| | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |
|--|--------|--|--|

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | В разделе 4 указаны почтовые адреса объектов капитального строительства, присвоенные введенным объектам. |
|------------------------------------|-------|--|

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | | |
|---|---------------|--|---------------------|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Московская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | Люберецкий район |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Люберцы |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | Кирова |
| | 9.2.10 | Дом | 35 |
| | 9.2.11 | Литера | АБ |
| | 9.2.12 | Корпус | |
| | 9.2.13 | Строение | |
| | 9.2.14 | Владение | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 9.2.15 | Блок-секция | |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 24 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 39 925 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | С (Повышенный) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | 5 баллов |
| 9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений | 19 955,8 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений | 8 185 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений | 28 140,8 |

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора | Договор о развитии застроенной территории |
| | 10.1.2 | Номер договора | 01/13 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора | 27.01.2011 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор | 20.09.2015 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор | 05.06.2016 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор | 29.12.2017 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | ГЕОГИЛЬДИЯ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 7727743555 |

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | Контур-1 |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 5027209062 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | Московская строительная лаборатория |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 7733828800 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | Архитектурное бюро "Богачкин и Богачкин" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | |

| | | | |
|---|--------|--|---|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 7703506139 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 17.03.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 77-2-1-2-0026-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | СТРОЙЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7720808919 |

| | | | |
|---|---------------|---|---------------|
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | ЖК Twin House |

Раздел 11. О разрешении на строительство

| | | | |
|--|---------------|---|--------------------|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | RU50-22-10819-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 01.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 01.12.2020 |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Министерство строительного комплекса Московской области |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | | |
|---|--------|---|---|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора | |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | Администрация муниципального образования городского округа Люберцы Московской области |

| | | | |
|---|---------|---|--------------------|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | 1060-ПА |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | 02.04.2018 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | 04.04.2018 |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | |
| 12.3. О кадастровом номере и площади | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 50:22:0010204:2049 |

| | | | |
|--------------------|--------|--|------------|
| земельного участка | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 5800 кв.м. |
|--------------------|--------|--|------------|

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

| | | | |
|--|--------|---|---|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Предусмотрено устройство проездов, устройство тротуаров, отмостки. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | Для временного хранения автомобилей на придомовой территории по ул. Кирова предусмотрено размещение парковочного пространства на 22 машиномест, в том числе для маломобильных групп населения на кресле-коляске-7 м/м |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | В границах придомовой территории предусмотрено устройство детских игровых площадок с устройством малых архитектурных форм, площадки для тихого отдыха взрослого населения общей площадью 270 кв.м. Устройство наружного освещения территории. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | Площадки предусмотрены проектом планировки на смежном земельном участке |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | Соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | |

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | | |
|---|--------|--|------------------------------|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Люберецкий водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5027130197 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 01.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 104 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 01.02.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 0 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |

| | | | |
|---|--------|--|------------------------------|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Люберецкий водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5027130197 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 01.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 104 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 01.02.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 0 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |

| | | | |
|---|--------|--|------------------------------|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Мособлэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5032137342 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 16.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1716073/1/ЦА |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 16.11.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 378 942,84 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |

| | | | |
|---|--------|--|------------------------------|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Люберецкая теплосеть |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5027130221 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 29.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 21-2016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 29.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 0 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Люберецкая теплосеть |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5027130221 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 29.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 21-2016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 29.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 0 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7703815352 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7703815352 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводная телефонная связь |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7703815352 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | УЮТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 5027202300 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | | |
|---|----------|------------------------------------|-----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 293 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 238 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 235 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 3 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Квартира | 2 | А | 59,7 | 2 |

| | | | | | |
|---|----------|---|---|-------|---|
| 2 | Квартира | 2 | A | 83,2 | 3 |
| 3 | Квартира | 2 | A | 55,35 | 2 |
| 4 | Квартира | 2 | A | 66,9 | 2 |
| 5 | Квартира | 2 | A | 70,8 | 3 |
| 6 | Квартира | 2 | A | 66,9 | 3 |
| 7 | Квартира | 3 | A | 42,6 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 8 | Квартира | 3 | A | 93,3 | 4 |
| 9 | Квартира | 3 | A | 84,35 | 4 |
| 10 | Квартира | 3 | A | 76,4 | 3 |
| 11 | Квартира | 3 | A | 51,3 | 2 |
| 12 | Квартира | 3 | A | 57,7 | 2 |
| 13 | Квартира | 3 | A | 70,8 | 3 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 14 | Квартира | 3 | A | 65,3 | 3 |
| 15 | Квартира | 4 | A | 42,6 | 1 |
| 16 | Квартира | 4 | A | 85,5 | 4 |
| 17 | Квартира | 4 | A | 66,6 | 2 |
| 18 | Квартира | 4 | A | 66,75 | 3 |
| 19 | Квартира | 4 | A | 51,3 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 20 | Квартира | 4 | A | 57,7 | 2 |
| 21 | Квартира | 4 | A | 70,8 | 3 |
| 22 | Квартира | 4 | A | 65,3 | 3 |
| 23 | Квартира | 5 | A | 42,6 | 1 |
| 24 | Квартира | 5 | A | 90,2 | 4 |
| 25 | Квартира | 5 | A | 89,8 | 4 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 26 | Квартира | 5 | A | 76,4 | 3 |
| 27 | Квартира | 5 | A | 51,3 | 2 |
| 28 | Квартира | 5 | A | 57,7 | 2 |
| 29 | Квартира | 5 | A | 70,8 | 3 |
| 30 | Квартира | 5 | A | 65,3 | 3 |
| 31 | Квартира | 6 | A | 42,6 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 32 | Квартира | 6 | A | 85,8 | 4 |
| 33 | Квартира | 6 | A | 93 | 4 |
| 34 | Квартира | 6 | A | 75,95 | 3 |
| 35 | Квартира | 6 | A | 51,3 | 2 |
| 36 | Квартира | 6 | A | 57,7 | 2 |
| 37 | Квартира | 6 | A | 70,8 | 3 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 38 | Квартира | 6 | A | 65,3 | 3 |
| 39 | Квартира | 7 | A | 42,6 | 1 |
| 40 | Квартира | 7 | A | 85,8 | 4 |
| 41 | Квартира | 7 | A | 93 | 4 |
| 42 | Квартира | 7 | A | 75,95 | 3 |
| 43 | Квартира | 7 | A | 51,3 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 44 | Квартира | 7 | A | 57,7 | 2 |
| 45 | Квартира | 7 | A | 70,8 | 3 |
| 46 | Квартира | 7 | A | 65,3 | 3 |
| 47 | Квартира | 8 | A | 42,6 | 1 |
| 48 | Квартира | 8 | A | 85,8 | 4 |
| 49 | Квартира | 8 | A | 93 | 4 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 50 | Квартира | 8 | A | 75,95 | 3 |
| 51 | Квартира | 8 | A | 51,3 | 2 |
| 52 | Квартира | 8 | A | 57,7 | 2 |
| 53 | Квартира | 8 | A | 70,8 | 3 |
| 54 | Квартира | 8 | A | 65,3 | 3 |
| 55 | Квартира | 9 | A | 42,6 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 56 | Квартира | 9 | A | 85,8 | 4 |
| 57 | Квартира | 9 | A | 93 | 4 |
| 58 | Квартира | 9 | A | 75,95 | 3 |
| 59 | Квартира | 9 | A | 51,3 | 2 |
| 60 | Квартира | 9 | A | 57,7 | 2 |
| 61 | Квартира | 9 | A | 70,8 | 3 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 62 | Квартира | 9 | A | 65,3 | 3 |
| 63 | Квартира | 10 | A | 42,6 | 1 |
| 64 | Квартира | 10 | A | 85,8 | 4 |
| 65 | Квартира | 10 | A | 93 | 4 |
| 66 | Квартира | 10 | A | 75,95 | 3 |
| 67 | Квартира | 10 | A | 51,3 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|
| 68 | Квартира | 10 | A | 57,7 | 2 |
| 69 | Квартира | 10 | A | 70,8 | 3 |
| 70 | Квартира | 10 | A | 65,3 | 3 |
| 71 | Квартира | 11 | A | 42,6 | 1 |
| 72 | Квартира | 11 | A | 85,8 | 4 |
| 73 | Квартира | 11 | A | 93 | 4 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 74 | Квартира | 11 | A | 75,95 | 3 |
| 75 | Квартира | 11 | A | 51,3 | 2 |
| 76 | Квартира | 11 | A | 57,7 | 2 |
| 77 | Квартира | 11 | A | 70,8 | 3 |
| 78 | Квартира | 11 | A | 65,3 | 3 |
| 79 | Квартира | 12 | A | 42,6 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 80 | Квартира | 12 | A | 85,8 | 4 |
| 81 | Квартира | 12 | A | 93 | 4 |
| 82 | Квартира | 12 | A | 75,95 | 3 |
| 83 | Квартира | 12 | A | 51,3 | 2 |
| 84 | Квартира | 12 | A | 57,7 | 2 |
| 85 | Квартира | 12 | A | 70,8 | 3 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 86 | Квартира | 12 | A | 65,3 | 3 |
| 87 | Квартира | 13 | A | 42,6 | 1 |
| 88 | Квартира | 13 | A | 85,8 | 4 |
| 89 | Квартира | 13 | A | 93 | 4 |
| 90 | Квартира | 13 | A | 75,95 | 3 |
| 91 | Квартира | 13 | A | 51,3 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|
| 92 | Квартира | 13 | A | 57,7 | 2 |
| 93 | Квартира | 13 | A | 70,8 | 3 |
| 94 | Квартира | 13 | A | 65,3 | 3 |
| 95 | Квартира | 14 | A | 42,6 | 1 |
| 96 | Квартира | 14 | A | 85,8 | 4 |
| 97 | Квартира | 14 | A | 93 | 4 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 98 | Квартира | 14 | A | 75,95 | 3 |
| 99 | Квартира | 14 | A | 51,3 | 2 |
| 100 | Квартира | 14 | A | 57,7 | 2 |
| 101 | Квартира | 14 | A | 70,8 | 3 |
| 102 | Квартира | 14 | A | 65,3 | 3 |
| 103 | Квартира | 15 | A | 42,6 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 104 | Квартира | 15 | A | 85,8 | 4 |
| 105 | Квартира | 15 | A | 93 | 4 |
| 106 | Квартира | 15 | A | 75,95 | 3 |
| 107 | Квартира | 15 | A | 51,3 | 2 |
| 108 | Квартира | 15 | A | 57,7 | 2 |
| 109 | Квартира | 15 | A | 70,8 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 110 | Квартира | 15 | A | 65,3 | 3 |
| 111 | Квартира | 16 | A | 42,6 | 1 |
| 112 | Квартира | 16 | A | 85,8 | 4 |
| 113 | Квартира | 16 | A | 93 | 4 |
| 114 | Квартира | 16 | A | 75,95 | 3 |
| 115 | Квартира | 16 | A | 51,3 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 116 | Квартира | 16 | A | 57,7 | 2 |
| 117 | Квартира | 16 | A | 70,8 | 3 |
| 118 | Квартира | 16 | A | 65,3 | 3 |
| 119 | Квартира | 17 | A | 42,6 | 1 |
| 120 | Квартира | 17 | A | 85,8 | 4 |
| 121 | Квартира | 17 | A | 93 | 4 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 122 | Квартира | 17 | A | 75,95 | 3 |
| 123 | Квартира | 17 | A | 51,3 | 2 |
| 124 | Квартира | 17 | A | 57,7 | 2 |
| 125 | Квартира | 17 | A | 70,8 | 3 |
| 126 | Квартира | 17 | A | 65,3 | 3 |
| 127 | Квартира | 18 | A | 42,6 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 128 | Квартира | 18 | A | 85,8 | 4 |
| 129 | Квартира | 18 | A | 93 | 4 |
| 130 | Квартира | 18 | A | 75,95 | 3 |
| 131 | Квартира | 18 | A | 51,3 | 2 |
| 132 | Квартира | 18 | A | 57,7 | 2 |
| 133 | Квартира | 18 | A | 70,8 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 134 | Квартира | 18 | A | 65,3 | 3 |
| 135 | Квартира | 19 | A | 42,6 | 1 |
| 136 | Квартира | 19 | A | 72,9 | 3 |
| 137 | Квартира | 19 | A | 90 | 3 |
| 138 | Квартира | 19 | A | 76,8 | 2 |
| 139 | Квартира | 19 | A | 70,8 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 140 | Квартира | 19 | A | 65,3 | 3 |
| 141 | Квартира | 20 | A | 42,6 | 1 |
| 142 | Квартира | 20 | A | 64,2 | 3 |
| 143 | Квартира | 20 | A | 66,2 | 3 |
| 144 | Квартира | 20 | A | 60 | 2 |
| 145 | Квартира | 20 | A | 70,8 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 146 | Квартира | 20 | A | 65,3 | 3 |
| 147 | Квартира | 21 | A | 42,6 | 1 |
| 148 | Квартира | 21 | A | 64,2 | 3 |
| 149 | Квартира | 21 | A | 66,2 | 3 |
| 150 | Квартира | 21 | A | 60 | 2 |
| 151 | Квартира | 21 | A | 70,8 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 152 | Квартира | 21 | А | 65,3 | 3 |
| 153 | Квартира | 22 | А | 81,4 | 3 |
| 154 | Квартира | 22 | А | 76,35 | 2 |
| 155 | Квартира | 22 | А | 90,4 | 3 |
| 156 | Квартира | 22 | А | 102,5 | 4 |
| 157 | Квартира | 2 | Б | 72,45 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 158 | Квартира | 2 | Б | 45,7 | 2 |
| 159 | Квартира | 2 | Б | 60,1 | 2 |
| 160 | Квартира | 2 | Б | 74,55 | 3 |
| 161 | Квартира | 2 | Б | 82,2 | 3 |
| 162 | Квартира | 3 | Б | 85,9 | 3 |
| 163 | Квартира | 3 | Б | 70,85 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 164 | Квартира | 3 | Б | 45,7 | 2 |
| 165 | Квартира | 3 | Б | 58,7 | 2 |
| 166 | Квартира | 3 | Б | 74,55 | 3 |
| 167 | Квартира | 3 | Б | 89,45 | 4 |
| 168 | Квартира | 3 | Б | 50,3 | 2 |
| 169 | Квартира | 4 | Б | 93,55 | 4 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 170 | Квартира | 4 | Б | 70,85 | 3 |
| 171 | Квартира | 4 | Б | 45,7 | 2 |
| 172 | Квартира | 4 | Б | 58,7 | 2 |
| 173 | Квартира | 4 | Б | 69,85 | 3 |
| 174 | Квартира | 4 | Б | 66,6 | 2 |
| 175 | Квартира | 4 | Б | 66,75 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 176 | Квартира | 5 | Б | 93,55 | 4 |
| 177 | Квартира | 5 | Б | 70,85 | 3 |
| 178 | Квартира | 5 | Б | 45,7 | 2 |
| 179 | Квартира | 5 | Б | 58,7 | 2 |
| 180 | Квартира | 5 | Б | 74,55 | 3 |
| 181 | Квартира | 5 | Б | 89,8 | 4 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 182 | Квартира | 5 | Б | 76,4 | 3 |
| 183 | Квартира | 6 | Б | 93,55 | 4 |
| 184 | Квартира | 6 | Б | 70,85 | 3 |
| 185 | Квартира | 6 | Б | 45,7 | 2 |
| 186 | Квартира | 6 | Б | 58,7 | 2 |
| 187 | Квартира | 6 | Б | 70,1 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 188 | Квартира | 6 | Б | 93 | 4 |
| 189 | Квартира | 6 | Б | 75,95 | 3 |
| 190 | Квартира | 7 | Б | 93,55 | 4 |
| 191 | Квартира | 7 | Б | 70,85 | 3 |
| 192 | Квартира | 7 | Б | 45,7 | 2 |
| 193 | Квартира | 7 | Б | 58,7 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 194 | Квартира | 7 | Б | 70,1 | 3 |
| 195 | Квартира | 7 | Б | 93 | 4 |
| 196 | Квартира | 7 | Б | 75,95 | 3 |
| 197 | Квартира | 8 | Б | 93,55 | 4 |
| 198 | Квартира | 8 | Б | 70,85 | 3 |
| 199 | Квартира | 8 | Б | 45,7 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 200 | Квартира | 8 | Б | 58,7 | 2 |
| 201 | Квартира | 8 | Б | 70,1 | 3 |
| 202 | Квартира | 8 | Б | 93 | 4 |
| 203 | Квартира | 8 | Б | 75,95 | 3 |
| 204 | Квартира | 9 | Б | 93,55 | 4 |
| 205 | Квартира | 9 | Б | 70,85 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 206 | Квартира | 9 | Б | 45,7 | 2 |
| 207 | Квартира | 9 | Б | 58,7 | 2 |
| 208 | Квартира | 9 | Б | 70,1 | 3 |
| 209 | Квартира | 9 | Б | 93 | 4 |
| 210 | Квартира | 9 | Б | 75,95 | 3 |
| 211 | Квартира | 10 | Б | 93,55 | 4 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 212 | Квартира | 10 | Б | 70,85 | 3 |
| 213 | Квартира | 10 | Б | 45,7 | 2 |
| 214 | Квартира | 10 | Б | 58,7 | 2 |
| 215 | Квартира | 10 | Б | 70,1 | 3 |
| 216 | Квартира | 10 | Б | 93 | 4 |
| 217 | Квартира | 10 | Б | 75,95 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 218 | Квартира | 11 | Б | 93,55 | 4 |
| 219 | Квартира | 11 | Б | 70,85 | 3 |
| 220 | Квартира | 11 | Б | 45,7 | 2 |
| 221 | Квартира | 11 | Б | 58,7 | 2 |
| 222 | Квартира | 11 | Б | 70,1 | 3 |
| 223 | Квартира | 11 | Б | 93 | 4 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 224 | Квартира | 11 | Б | 75,95 | 3 |
| 225 | Квартира | 12 | Б | 93,55 | 4 |
| 226 | Квартира | 12 | Б | 70,85 | 3 |
| 227 | Квартира | 12 | Б | 45,7 | 2 |
| 228 | Квартира | 12 | Б | 58,7 | 2 |
| 229 | Квартира | 12 | Б | 70,1 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 230 | Квартира | 12 | Б | 93 | 4 |
| 231 | Квартира | 12 | Б | 75,95 | 3 |
| 232 | Квартира | 13 | Б | 93,55 | 4 |
| 233 | Квартира | 13 | Б | 70,85 | 3 |
| 234 | Квартира | 13 | Б | 45,7 | 2 |
| 235 | Квартира | 13 | Б | 58,7 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 236 | Квартира | 13 | Б | 70,1 | 3 |
| 237 | Квартира | 13 | Б | 93 | 4 |
| 238 | Квартира | 13 | Б | 75,95 | 3 |
| 239 | Квартира | 14 | Б | 93,55 | 4 |
| 240 | Квартира | 14 | Б | 70,85 | 3 |
| 241 | Квартира | 14 | Б | 45,7 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 242 | Квартира | 14 | Б | 58,7 | 2 |
| 243 | Квартира | 14 | Б | 70,1 | 3 |
| 244 | Квартира | 14 | Б | 93 | 4 |
| 245 | Квартира | 14 | Б | 75,95 | 3 |
| 246 | Квартира | 15 | Б | 93,55 | 4 |
| 247 | Квартира | 15 | Б | 70,85 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 248 | Квартира | 15 | Б | 45,7 | 2 |
| 249 | Квартира | 15 | Б | 58,7 | 2 |
| 250 | Квартира | 15 | Б | 70,1 | 3 |
| 251 | Квартира | 15 | Б | 93 | 4 |
| 252 | Квартира | 15 | Б | 75,95 | 3 |
| 253 | Квартира | 16 | Б | 93,55 | 4 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 254 | Квартира | 16 | Б | 70,85 | 3 |
| 255 | Квартира | 16 | Б | 45,7 | 2 |
| 256 | Квартира | 16 | Б | 58,7 | 2 |
| 257 | Квартира | 16 | Б | 70,1 | 3 |
| 258 | Квартира | 16 | Б | 93 | 4 |
| 259 | Квартира | 16 | Б | 75,95 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 260 | Квартира | 17 | Б | 93,55 | 4 |
| 261 | Квартира | 17 | Б | 70,85 | 3 |
| 262 | Квартира | 17 | Б | 45,7 | 2 |
| 263 | Квартира | 17 | Б | 58,7 | 2 |
| 264 | Квартира | 17 | Б | 70,1 | 3 |
| 265 | Квартира | 17 | Б | 93 | 4 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 266 | Квартира | 17 | Б | 75,95 | 3 |
| 267 | Квартира | 18 | Б | 93,55 | 4 |
| 268 | Квартира | 18 | Б | 70,85 | 3 |
| 269 | Квартира | 18 | Б | 45,7 | 2 |
| 270 | Квартира | 18 | Б | 58,7 | 2 |
| 271 | Квартира | 18 | Б | 70,1 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 272 | Квартира | 18 | Б | 93 | 4 |
| 273 | Квартира | 18 | Б | 75,95 | 3 |
| 274 | Квартира | 19 | Б | 67,25 | 2 |
| 275 | Квартира | 19 | Б | 70,85 | 3 |
| 276 | Квартира | 19 | Б | 45,7 | 2 |
| 277 | Квартира | 19 | Б | 58,7 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 278 | Квартира | 19 | Б | 58 | 2 |
| 279 | Квартира | 19 | Б | 90 | 3 |
| 280 | Квартира | 20 | Б | 52,2 | 2 |
| 281 | Квартира | 20 | Б | 70,85 | 3 |
| 282 | Квартира | 20 | Б | 45,7 | 2 |
| 283 | Квартира | 20 | Б | 58,7 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 284 | Квартира | 20 | Б | 49,4 | 2 |
| 285 | Квартира | 20 | Б | 66,2 | 3 |
| 286 | Квартира | 21 | Б | 52,2 | 2 |
| 287 | Квартира | 21 | Б | 70,85 | 3 |
| 288 | Квартира | 21 | Б | 45,7 | 2 |
| 289 | Квартира | 21 | Б | 58,7 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 290 | Квартира | 21 | Б | 49,4 | 2 |
| 291 | Квартира | 21 | Б | 66,2 | 3 |
| 292 | Квартира | 22 | Б | 166,4 | 5 |
| 293 | Квартира | 22 | Б | 158,6 | 5 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

| | | | | | | |
|------|----------------------------|---|-----|-------|--|-------------------|
| 115а | Административное помещение | 1 | 35А | 175,2 | Помещение под аренду санузел к помещению 115а санузел к помещению 115а | 167 4 4,2 |
| 115б | Административное помещение | 1 | 35Б | 149,7 | помещение под аренду санузел к помещению 115б санузел к помещению 115б | 142,4 4 3,3 |

| | | | | | | |
|------|------------|---|-----|-------|---------------------|-------|
| 215С | Спортцентр | 2 | 35С | 760,1 | Лестница ЛВ-7 | 20,7 |
| | | | | | Ресепшн | 32,65 |
| | | | | | подсобное помещение | 8,5 |
| | | | | | лифтовой холл | 9,6 |
| | | | | | раздевалка (муж) | 9,7 |
| | | | | | душевая (муж) | 14,2 |
| | | | | | санузел | 3,5 |
| | | | | | санузел | 3,1 |
| | | | | | подсобное помещение | 6,2 |
| | | | | | администрация | 27,3 |
| | | | | | бухгалтерия | 25 |
| | | | | | коридор | 24,7 |
| | | | | | снарядная | 19,3 |
| | | | | | спортивный зал | 248,2 |
| | | | | | терраса | 18,4 |
| | | | | | терраса | 27,6 |
| | | | | | коридор | 29,1 |
| | | | | | лестница ЛВ-8 | 20,2 |
| | | | | | коридор | 55,65 |
| | | | | | медицинский кабинет | 11,9 |
| | | | | | санузел МГН | 6,4 |
| | | | | | ПУИ | 6,4 |
| | | | | | раздевалка (жен) | 10,7 |
| | | | | | санузел | 6,7 |
| | | | | | душевая (жен) | 9,7 |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|----------------------------|------|
| | | | | | снарядная | 12,6 |
| | | | | | санузел (тренеры) | 4,9 |
| | | | | | душевая (тренеры) | 3,6 |
| | | | | | тренерская (жен) | 15,2 |
| | | | | | тренерская (муж) | 10,3 |
| | | | | | подсобное помещение | 15,8 |
| | | | | | административное помещение | 19 |
| | | | | | терраса | 16,6 |
| | | | | | терраса | 6,7 |

| | | | | | | |
|------|----------------------------|---|------|-------|---------------------------------|---------|
| П201 | Механизованная автостоянка | 2 | 35АБ | 7 100 | Механизованная автостоянка 35А | 1 642 |
| | | | | | Механизованная автостоянка 35Б | 1 774,7 |
| | | | | | подсобное помещение автостоянки | 11,9 |
| | | | | | Механизованная автостоянка 35А | 1 484 |
| | | | | | Механизованная автостоянка 35Б | 1 663 |
| | | | | | Загрузочный бокс № 1 | 28,6 |
| | | | | | Загрузочный бокс № 2 | 28,9 |
| | | | | | зона выезда с автостоянки | 165,4 |
| | | | | | помещение клиентов автостоянки | 14,4 |
| | | | | | санузел клиентов автостоянки | 3,1 |
| | | | | | диспетчерская автостоянки | 34,9 |
| | | | | | санузел к пом. 122 | 2,2 |
| | | | | | Загрузочный бокс № 1 | 20 |
| | | | | | Загрузочный бокс № 2 | 20 |
| | | | | | зона выезда с автостоянки | 172,4 |
| | | | | | помещение клиентов автостоянки | 14,4 |
| | | | | | санузел клиентов автостоянки | 3,1 |
| | | | | | тамбур | 9,9 |
| | | | | | тамбур | 7,1 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|---------------|--|--------------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Лестница ЛВ-3 | Этаж «-2»; корпус 35А; помещение № П202; | Место общего пользования | 11,9 |
| 2 | Лестница ЛВ-4 | Этаж «-2»; корпус 35Б; помещение № П204; | Место общего пользования | 12,6 |
| 3 | Лестница ЛВ-3 | Этаж «-1»; корпус 35А; помещение № П102; | Место общего пользования | 17,5 |
| 4 | Лестница ЛВ-5 | Этаж «-1»; корпус 35Б; помещение № П107; | Место общего пользования | 21,3 |
| 5 | Лестница ЛВ-4 | Этаж «-1»; корпус 35Б; помещение № П109; | Место общего пользования | 20,2 |
| 6 | Коридор | Этаж «-1»; корпус 35Б; помещение № П106; | Место общего пользования | 11,4 |
| 7 | Тамбур | Этаж 1; корпус 35А; помещение № 104а; | Место общего пользования | 6 |
| 8 | Тамбур | Этаж 1; корпус 35А; помещение № 104.1а; | Место общего пользования | 6 |
| 9 | Вестибюль | Этаж 1; корпус 35А; помещение № 105а; | Место общего пользования | 37,3 |
| 10 | Колясочная | Этаж 1; корпус 35А; помещение № 106а; | Место общего пользования | 13,6 |

| | | | | |
|----|---------------------|--|--------------------------|------|
| 11 | Помещение консьержа | Этаж 1; корпус 35А; помещение № 109а; | Место общего пользования | 13,8 |
| 12 | Санузел консьержа | Этаж 1; корпус 35А; помещение № 110а; | Место общего пользования | 2,7 |
| 13 | Лестница ЛВ-1 | Этаж 1; корпус 35А; помещение № 111а; | Место общего пользования | 17,3 |
| 14 | Лестница ЛВ-2 | Этаж 1; корпус 35А; помещение № 117а; | Место общего пользования | 18 |
| 15 | Лестница ЛВ-5 | Этаж 1; корпус 35А; помещение № 118а; | Место общего пользования | 12,1 |
| 16 | Лестница ЛВ-7 | Этаж 1; корпус 35А; помещение № 119а; | Место общего пользования | 18,3 |
| 17 | Тамбур | Этаж 1; корпус 35А; помещение № 120а; | Место общего пользования | 9 |
| 18 | Лифтовой холл | Этаж 1; корпус 35А; помещение № 121а; | Место общего пользования | 8,4 |
| 19 | ПУИ | Этаж 1; корпус 35А; помещение № 124а; | Место общего пользования | 2,3 |
| 20 | ОПЭ въездной группы | Этаж 1; корпус 35А; помещение № 125а; | Место общего пользования | 58,4 |
| 21 | Тамбур | Этаж 1; корпус 35Б; помещение № 104б; | Место общего пользования | 6 |
| 22 | Тамбур | Этаж 1; корпус 35Б; помещение № 104.1 б; | Место общего пользования | 6 |

| | | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------|--------------------------|------|
| 23 | Вестибюль | Этаж 1; корпус 35Б; помещение № 105б; | Место общего пользования | 37,3 |
| 24 | Колясочная | Этаж 1; корпус 35Б; помещение № 106б; | Место общего пользования | 13,6 |
| 25 | Помещение консьержа | Этаж 1; корпус 35Б; помещение № 109б; | Место общего пользования | 12,8 |
| 26 | Санузел консьержа | Этаж 1; корпус 35Б; помещение № 110б; | Место общего пользования | 2,7 |
| 27 | Лестница ЛВ-1 | Этаж 1; корпус 35Б; помещение № 111б; | Место общего пользования | 17,3 |
| 28 | Лестница ЛВ-2 | Этаж 1; корпус 35Б; помещение № 117б; | Место общего пользования | 23,1 |
| 29 | Подсобное помещение | Этаж 1; корпус 35Б; помещение № 118б; | Место общего пользования | 12,9 |
| 30 | Лестница ЛВ-8 | Этаж 1; корпус 35Б; помещение № 120б; | Место общего пользования | 20,9 |
| 31 | ПУИ | Этаж 1; корпус 35Б; помещение № 119б; | Место общего пользования | 2,3 |
| 32 | ОПЭ въездной группы | Этаж 1; корпус 35А; помещение № 121б; | Место общего пользования | 63,7 |
| 33 | межквартирный коридор | Этаж 2; корпус 35А; помещение № 201а; | Место общего пользования | 55,4 |
| 34 | Лифтовой холл | Этаж 2; корпус 35А; помещение № 202а; | Место общего пользования | 10,4 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--|--------------------------|------|
| 35 | Тамбур | Этаж 2; корпус 35А; помещение № 203а; | Место общего пользования | 4 |
| 36 | Лестница ЛВ-1 | Этаж 2; корпус 35А; помещение № 204а; | Место общего пользования | 14,8 |
| 37 | Лоджия | Этаж 2; корпус 35А; помещение № 205а; | Место общего пользования | 6,1 |
| 38 | Подсобное помещение | Этаж 2; корпус 35А; помещение № 206а; | Место общего пользования | 1,3 |
| 39 | Лестница ЛВ-2 | Этаж 2; корпус 35А; помещение № 208а; | Место общего пользования | 18 |
| 40 | межквартирный коридор | Этаж 2; корпус 35Б; помещение № 201 б; | Место общего пользования | 69,9 |
| 41 | Лифтовой холл | Этаж 2; корпус 35Б; помещение № 202б; | Место общего пользования | 10,4 |
| 42 | Тамбур | Этаж 2; корпус 35Б; помещение № 203б; | Место общего пользования | 4 |
| 43 | Лестница ЛВ-1 | Этаж 2; корпус 35Б; помещение № 204б; | Место общего пользования | 14,8 |
| 44 | Лоджия | Этаж 2; корпус 35Б; помещение № 205б; | Место общего пользования | 6,1 |
| 45 | Подсобное помещение | Этаж 2; корпус 35Б; помещение № 206б; | Место общего пользования | 1,3 |
| 46 | Лестница ЛВ-2 | Этаж 2; корпус 35Б; помещение № 208б; | Место общего пользования | 23,1 |

| | | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------|--------------------------|------|
| 47 | Подсобное помещение | Этаж 2; корпус 35Б; помещение № 209б; | Место общего пользования | 2,7 |
| 48 | Подсобное помещение | Этаж 2; корпус 35Б; помещение № 210б; | Место общего пользования | 2,6 |
| 49 | межквартирный коридор | Этаж 3; корпус 35А; помещение № 301а; | Место общего пользования | 70,6 |
| 50 | Лифтовой холл | Этаж 3; корпус 35А; помещение № 302а; | Место общего пользования | 10,4 |
| 51 | Тамбур | Этаж 3; корпус 35А; помещение № 303а; | Место общего пользования | 4 |
| 52 | Лестница ЛВ-1 | Этаж 3; корпус 35А; помещение № 304а; | Место общего пользования | 14,8 |
| 53 | Лоджия | Этаж 3; корпус 35А; помещение № 305а; | Место общего пользования | 6,1 |
| 54 | Подсобное помещение | Этаж 3; корпус 35А; помещение № 306а; | Место общего пользования | 1,3 |
| 55 | Лестница ЛВ-2 | Этаж 3; корпус 35А; помещение № 308а; | Место общего пользования | 18 |
| 56 | Подсобное помещение | Этаж 3; корпус 35А; помещение № 309а; | Место общего пользования | 3,7 |
| 57 | межквартирный коридор | Этаж 3; корпус 35Б; помещение № 301б; | Место общего пользования | 73,4 |
| 58 | Лифтовой холл | Этаж 3; корпус 35Б; помещение № 302б; | Место общего пользования | 10,4 |

| | | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------------|--------------------------|------|
| 59 | Тамбур | Этаж 3; корпус 35Б; помещение № 303б; | Место общего пользования | 4 |
| 60 | Лестница ЛВ-1 | Этаж 3; корпус 35Б; помещение № 304б; | Место общего пользования | 14,8 |
| 61 | Лоджия | Этаж 3; корпус 35Б; помещение №305б; | Место общего пользования | 6,1 |
| 62 | Подсобное помещение | Этаж 3; корпус 35Б; помещение № 306б; | Место общего пользования | 1,3 |
| 63 | Лестница ЛВ-2 | Этаж 3; корпус 35Б; помещение № 308б; | Место общего пользования | 23,1 |
| 64 | Подсобное помещение | Этаж 3; корпус 35Б; помещение № 309б; | Место общего пользования | 26,4 |
| 65 | межквартирный коридор | Этаж 4; корпус 35А; помещение № 401; | Место общего пользования | 63 |
| 66 | Лифтовой холл | Этаж 4; корпус 35А; помещение № 402; | Место общего пользования | 10,4 |
| 67 | Тамбур | Этаж 4; корпус 35А; помещение № 403; | Место общего пользования | 4 |
| 68 | Лестница ЛВ-1 | Этаж 4; корпус 35А; помещение № 404; | Место общего пользования | 14,8 |
| 69 | Лоджия | Этаж 4; корпус 35А; помещение № 405; | Место общего пользования | 6,1 |
| 70 | Подсобное помещение | Этаж 4; корпус 35А; помещение № 406; | Место общего пользования | 1,3 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------------------------|--------------------------|------|
| 71 | Лестница ЛВ-2 | Этаж 4; корпус 35А; помещение № 408; | Место общего пользования | 18 |
| 72 | межквартирный коридор | Этаж 4; корпус 35Б; помещение № 401; | Место общего пользования | 60,6 |
| 73 | Лифтовой холл | Этаж 4; корпус 35Б; помещение № 402; | Место общего пользования | 10,4 |
| 74 | Тамбур | Этаж 4; корпус 35Б; помещение № 403; | Место общего пользования | 4 |
| 75 | Лестница ЛВ-1 | Этаж 4; корпус 35Б; помещение № 404; | Место общего пользования | 14,8 |
| 76 | Лоджия | Этаж 4; корпус 35Б; помещение № 405; | Место общего пользования | 6,1 |
| 77 | Подсобное помещение | Этаж 4; корпус 35Б; помещение № 406; | Место общего пользования | 1,3 |
| 78 | Лестница ЛВ-2 | Этаж 4; корпус 35Б; помещение № 408; | Место общего пользования | 23,1 |
| 79 | межквартирный коридор | Этаж 5; корпус 35А; помещение № 501; | Место общего пользования | 62,1 |
| 80 | Лифтовой холл | Этаж 5; корпус 35А; помещение № 502; | Место общего пользования | 10,4 |
| 81 | Тамбур | Этаж 5; корпус 35А; помещение № 503; | Место общего пользования | 4 |
| 82 | Лестница ЛВ-1 | Этаж 5; корпус 35А; помещение № 504; | Место общего пользования | 14,8 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--|--------------------------|------|
| 83 | Лоджия | Этаж 5; корпус 35А; помещение № 505; | Место общего пользования | 6,1 |
| 84 | Подсобное помещение | Этаж 5; корпус 35А; помещение № 506; | Место общего пользования | 1,3 |
| 85 | Лестница ЛВ-2 | Этаж 5; корпус 35А; помещение № 508; | Место общего пользования | 18 |
| 86 | межквартирный коридор | Этаж 5; корпус 35Б; помещение № 501; | Место общего пользования | 59,7 |
| 87 | Лифтовой холл | Этаж 5; корпус 35Б; помещение № 502; | Место общего пользования | 10,4 |
| 88 | Тамбур | Этаж 5; корпус 35Б; помещение № 503; | Место общего пользования | 4 |
| 89 | Лестница ЛВ-1 | Этаж 5; корпус 35Б; помещение № 504; | Место общего пользования | 14,8 |
| 90 | Лоджия | Этаж 5; корпус 35Б; помещение № 505; | Место общего пользования | 6,1 |
| 91 | Подсобное помещение | Этаж 5; корпус 35Б; помещение № 506; | Место общего пользования | 1,3 |
| 92 | Лестница ЛВ-2 | Этаж 5; корпус 35Б; помещение № 508; | Место общего пользования | 23,1 |
| 93 | межквартирный коридор | Этаж: 6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18; корпус 35А; помещение № 601; | Место общего пользования | 62,1 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---|--------------------------|------|
| 94 | Лифтовой холл | Этаж: 6,7,8,9,10,11,12,13,1 4,15,16,17,18; корпус 35А; помещение № 602; | Место общего пользования | 10,4 |
| 95 | Тамбур | Этаж: 6,7,8,9,10,11,12,13,1 4,15,16,17,18; корпус 35А; помещение № 603; | Место общего пользования | 4 |
| 96 | Лестница ЛВ-1 | Этаж: 6,7,8,9,10,11,12,13,1 4,15,16,17,18; корпус 35А; помещение № 604; | Место общего пользования | 14,8 |
| 97 | Лоджия | Этаж: 6,7,8,9,10,11,12,13,1 4,15,16,17,18; корпус 35А; помещение № 605; | Место общего пользования | 6,1 |
| 98 | Подсобное помещение | Этаж: 6,7,8,9,10,11,12,13,1 4,15,16,17,18; корпус 35А; помещение № 606; | Место общего пользования | 1,3 |
| 99 | Лестница ЛВ-2 | Этаж: 6,7,8,9,10,11,12,13,1 4,15,16,17,18; корпус 35А; помещение № 608; | Место общего пользования | 18 |
| 100 | межквартирный коридор | Этаж 19; корпус 35А; помещение № 1901; | Место общего пользования | 62,1 |
| 101 | Лифтовой холл | Этаж 19; корпус 35А; помещение № 1902; | Место общего пользования | 10,4 |
| 102 | Тамбур | Этаж 19; корпус 35А; помещение № 1903; | Место общего пользования | 4 |
| 103 | Лестница ЛВ-1 | Этаж 19; корпус 35А; помещение № 1904; | Место общего пользования | 14,8 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--|--------------------------|------|
| 104 | Лоджия | Этаж 19; корпус 35А; помещение № 1905; | Место общего пользования | 6,1 |
| 105 | Подсобное помещение | Этаж 19; корпус 35А; помещение № 1906; | Место общего пользования | 1,3 |
| 106 | Лестница ЛВ-2 | Этаж 19; корпус 35А; помещение № 1908; | Место общего пользования | 18 |
| 107 | межквартирный коридор | Этаж 19; корпус 35Б; помещение № 1901; | Место общего пользования | 59,7 |
| 108 | Лифтовой холл | Этаж 19; корпус 35Б; помещение № 1902; | Место общего пользования | 10,4 |
| 109 | Тамбур | Этаж 19; корпус 35Б; помещение № 1903; | Место общего пользования | 4 |
| 110 | Лестница ЛВ-1 | Этаж 19; корпус 35Б; помещение № 1904; | Место общего пользования | 14,8 |
| 111 | Лоджия | Этаж 19; корпус 35Б; помещение № 1905; | Место общего пользования | 6,1 |
| 112 | Подсобное помещение | Этаж 19; корпус 35Б; помещение № 1906; | Место общего пользования | 1,3 |
| 113 | Лестница ЛВ-2 | Этаж 19; корпус 35Б; помещение № 1908; | Место общего пользования | 23 |
| 114 | межквартирный коридор | Этаж 20; корпус 35А; помещение № 2001; | Место общего пользования | 62,1 |
| 115 | Лифтовой холл | Этаж 20; корпус 35А; помещение № 2002; | Место общего пользования | 10,4 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--|--------------------------|------|
| 116 | Тамбур | Этаж 20; корпус 35А; помещение № 2003; | Место общего пользования | 4 |
| 117 | Лестница ЛВ-1 | Этаж 20; корпус 35А; помещение № 2004; | Место общего пользования | 14,8 |
| 118 | Лоджия | Этаж 20; корпус 35А; помещение № 2005; | Место общего пользования | 6,1 |
| 119 | Подсобное помещение | Этаж 20; корпус 35А; помещение № 2006; | Место общего пользования | 1,3 |
| 120 | Лестница ЛВ-2 | Этаж 20; корпус 35А; помещение № 2008; | Место общего пользования | 18 |
| 121 | межквартирный коридор | Этаж 21; корпус 35А; помещение № 2101; | Место общего пользования | 62,1 |
| 122 | Лифтовой холл | Этаж 21; корпус 35А; помещение № 2102; | Место общего пользования | 10,4 |
| 123 | Тамбур | Этаж 21; корпус 35А; помещение № 2103; | Место общего пользования | 4 |
| 124 | Лестница ЛВ-1 | Этаж 21; корпус 35А; помещение № 2104; | Место общего пользования | 14,8 |
| 125 | Лоджия | Этаж 21; корпус 35А; помещение № 2105; | Место общего пользования | 6,1 |
| 126 | Подсобное помещение | Этаж 21; корпус 35А; помещение № 2106; | Место общего пользования | 1,3 |
| 127 | Лестница ЛВ-2 | Этаж 21; корпус 35А; помещение № 2108; | Место общего пользования | 18 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--|--------------------------|------|
| 128 | межквартирный коридор | Этаж 21; корпус 35Б; помещение № 2101; | Место общего пользования | 59,7 |
| 129 | Лифтовой холл | Этаж 21; корпус 35Б; помещение № 2102; | Место общего пользования | 10,4 |
| 130 | Тамбур | Этаж 21; корпус 35Б; помещение № 2103; | Место общего пользования | 4 |
| 131 | Лестница ЛВ-1 | Этаж 21; корпус 35Б; помещение № 2104; | Место общего пользования | 14,8 |
| 132 | Лоджия | Этаж 21; корпус 35Б; помещение № 2105; | Место общего пользования | 6,1 |
| 133 | Подсобное помещение | Этаж 21; корпус 35Б; помещение № 2106; | Место общего пользования | 1,3 |
| 134 | Лестница ЛВ-2 | Этаж 21; корпус 35Б; помещение № 2108; | Место общего пользования | 23,1 |
| 135 | межквартирный коридор | Этаж 22; корпус 35А; помещение № 2201; | Место общего пользования | 33,1 |
| 136 | Лифтовой холл | Этаж 22; корпус 35А; помещение № 2202; | Место общего пользования | 10,4 |
| 137 | Тамбур | Этаж 22; корпус 35А; помещение № 2203; | Место общего пользования | 4 |
| 138 | Лестница ЛВ-1 | Этаж 22; корпус 35А; помещение № 2204; | Место общего пользования | 14,8 |
| 139 | Лоджия | Этаж 22; корпус 35А; помещение № 2205; | Место общего пользования | 6,1 |

| | | | | |
|-----|---------------------|--|------------------------------------|------|
| 140 | Подсобное помещение | Этаж 22; корпус 35А; помещение № 2206; | Место общего пользования | 1,3 |
| 141 | тех.помещение | Этаж «-1»; корпус 35А; помещение № П103; | Водомерный узел. Пожарная насосная | 35,3 |
| 142 | тех.помещение | Этаж «-1»; корпус 35А; помещение № П104; | Электрощитовая | 14,3 |
| 143 | тех.помещение | Этаж «-1»; корпус 35А; помещение № П105; | ИТП | 65,1 |
| 144 | тех.помещение | Этаж «-1»; корпус 35Б; помещение № П110; | Электрощитовая | 11,9 |
| 145 | тех.помещение | Этаж «-1»; корпус 35Б; помещение № П111; | Электрощитовая автостоянки | 21,7 |
| 146 | тех.помещение | Этаж «-1»; корпус 35Б; помещение № П112; | Помещение СС | 13,9 |
| 147 | тех.помещение | Этаж 1; корпус 35А; помещение № 112; | Мусорокамера | 6,7 |
| 148 | тех.помещение | Этаж 1; корпус 35Б; помещение № 112; | Мусорокамера | 6,1 |
| 149 | тех.помещение | Этаж 2; корпус 35А; помещение № 207а; | Техническое помещение | 3,2 |
| 150 | тех.помещение | Этаж 2; корпус 35Б; помещение № 207б; | Техническое помещение | 3,1 |
| 151 | тех.помещение | Этаж 2; корпус 35С; помещение № 214с; | венткамера № 1 | 5,1 |

| | | | | |
|-----|---------------|--|-----------------------|------|
| 152 | тех.помещение | Этаж 2; корпус 35С; помещение № 222с; | венткамера № 2 | 10,7 |
| 153 | тех.помещение | Этаж 3; корпус 35Б; помещение № 307а; | Техническое помещение | 3,2 |
| 154 | тех.помещение | Этаж 3; корпус 35Б; помещение № 307б; | Техническое помещение | 3,1 |
| 155 | тех.помещение | Этаж 4; корпус 35А; помещение № 407; | Техническое помещение | 3,2 |
| 156 | тех.помещение | Этаж 4; корпус 35Б; помещение № 407; | Техническое помещение | 3,1 |
| 157 | тех.помещение | Этаж 5; корпус 35А; помещение № 507; | Техническое помещение | 3,2 |
| 158 | тех.помещение | Этаж 5; корпус 35Б; помещение № 507; | Техническое помещение | 3,1 |
| 159 | тех.помещение | Этаж: 6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18; корпус 35А; помещение № 607; | Техническое помещение | 3,2 |
| 160 | тех.помещение | Этаж: 6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18; корпус 35Б; помещение № 608; | Техническое помещение | 3,1 |
| 161 | тех.помещение | Этаж 19; корпус 35А; помещение № 1907; | Техническое помещение | 3,2 |
| 162 | тех.помещение | Этаж 19; корпус 35Б; помещение № 1907; | Техническое помещение | 3,1 |

| | | | | |
|-----|---------------|--|-----------------------|-----|
| 163 | тех.помещение | Этаж 20; корпус 35А; помещение № 2007; | Техническое помещение | 3,2 |
| 164 | тех.помещение | Этаж 20; корпус 35Б; помещение № 2007; | Техническое помещение | 3,1 |
| 165 | тех.помещение | Этаж 21; корпус 35А; помещение № 2107; | Техническое помещение | 3,2 |
| 166 | тех.помещение | Этаж 21; корпус 35Б; помещение № 2107; | Техническое помещение | 3,1 |
| 167 | тех.помещение | Этаж 22; корпус 35А; помещение № 2207; | Техническое помещение | 3,2 |
| 168 | тех.помещение | Этаж 22; корпус 35Б; помещение № 2207; | Техническое помещение | 3,1 |

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|----------------------------------|--|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Подземная часть, (35А, 35Б, 35С) | Система хозяйственно-питьевого водопровода с повысительными насосными установками, с разделением на зоны | Система холодного водоснабжения |
| 2 | Подземная часть, (35А, 35Б, 35С) | Система самотечной хозяйственно-бытовой и дренажной канализации | Хозяйственно-бытовая канализация |

| | | | |
|---|----------------------------------|---|------------------------|
| 3 | Подземная часть, (35А, 35Б, 35С) | Телефонизация, радификация, телевидение, система охранной сигнализации, система передачи сигналов ГО и ЧС, система тревожной сигнализации | Сети связи |
| 4 | Подземная часть, (35А, 35Б, 35С) | Система механической вытяжной вентиляции с установкой вытяжных вент установок на кровле зданий и подземной части | Система вентиляции |
| 5 | Подземная часть, (35А, 35Б, 35С) | Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции | Система дымоудаления |
| 6 | Подземная часть, (35А) | Лифты в составе 3 шт | Вертикальный транспорт |
| 7 | Подземная часть, (35Б) | Лифты в составе 3 шт | Вертикальный транспорт |
| 8 | Подземная часть, (35А, 35Б, 35С) | Вводно-распределительные устройства (ВРУ1, ВРУ2, ВРУ3, ВРУ4, ВРУ5) | Электроснабжение |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|---|--------|---|---------------|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2018 г. |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 40% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2019 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2019 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2020 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2020 г. |

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | | |
|---|--------|--|---------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 1 900 000 000 |
|---|--------|--|---------------|

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | | |
|--|--------|--|--|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам | |
|--|--------|--|--|

| | | | |
|--|--------|--|-------------------|
| договорам участия в долевом строительстве | | участия в долевом строительстве | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | Предусматривается |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | | |
|--|--------|---------------------------|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | |
|--|--------|---------------------------|--|

| | | | |
|---|--------|--|--|
| на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | | |
|--|--------|--|-------------|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.) | 504 752 679 |
|--|--------|--|-------------|

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые

законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|--|--------|--|--|
| <p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |

| | | | | |
|--|--------|---|--|---------------------------------------|
| <p>передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 22.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
| | | 1 | 2 | 3 |

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------|--------|--|
| 23.1. Иная информация о проекте | 23.1.1 | |
|---------------------------------|--------|--|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| N п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e811254986f0b977
Владелец: **ООО ИСК "АРЕАЛ", Григорьева Виктория
Викторовна, Люберцы**
Действителен: с 26.04.2018 по 26.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018